



23.01.2023

STRANTUM



HALDUS



ARENDUS



SPORT



SOOJUS

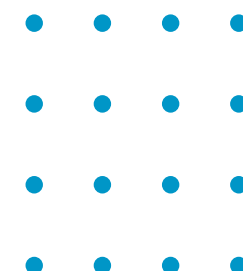


VESI

Vee-ettevõtja Harku alevikus

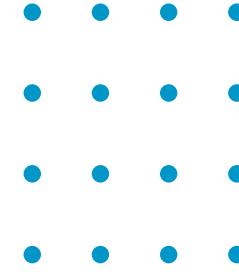
AVALIK ARUTELU

strantum.ee/harku-alevik





VEETEENUSE HINNA KUJUNEMINE



VEETEENUSE HIND
ON KULUPÕHINE

HINNA PÕHIKOMPONENDID
ON:

TEGEVUSKULUD:

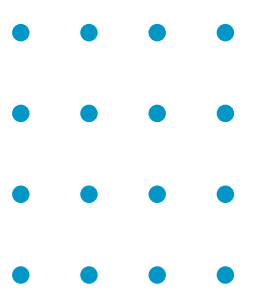
- seadmete ennetav ja korrapärane hooldus;
- tööjõukulud, sh oskustöölise ja spetsialistide koolitus- ja täiendõpe

KAPITALIKULUD:

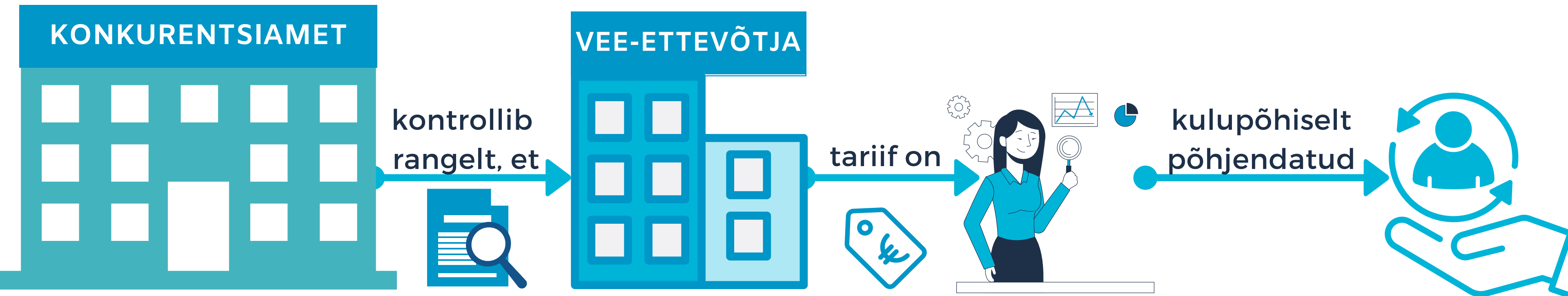
- investeeringud taristu uuendamiseks ja rajamiseks

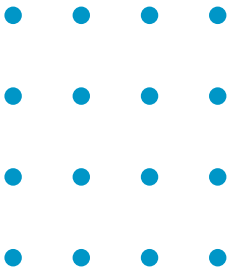
PÕHJENDATUD
TULUKUS
(ÄRIKASUM):

- hind sisaldab Konkurentsiameti poolt lubatud määral kasumit, mis on ettevõtte arendustegevuseks hädavajalik



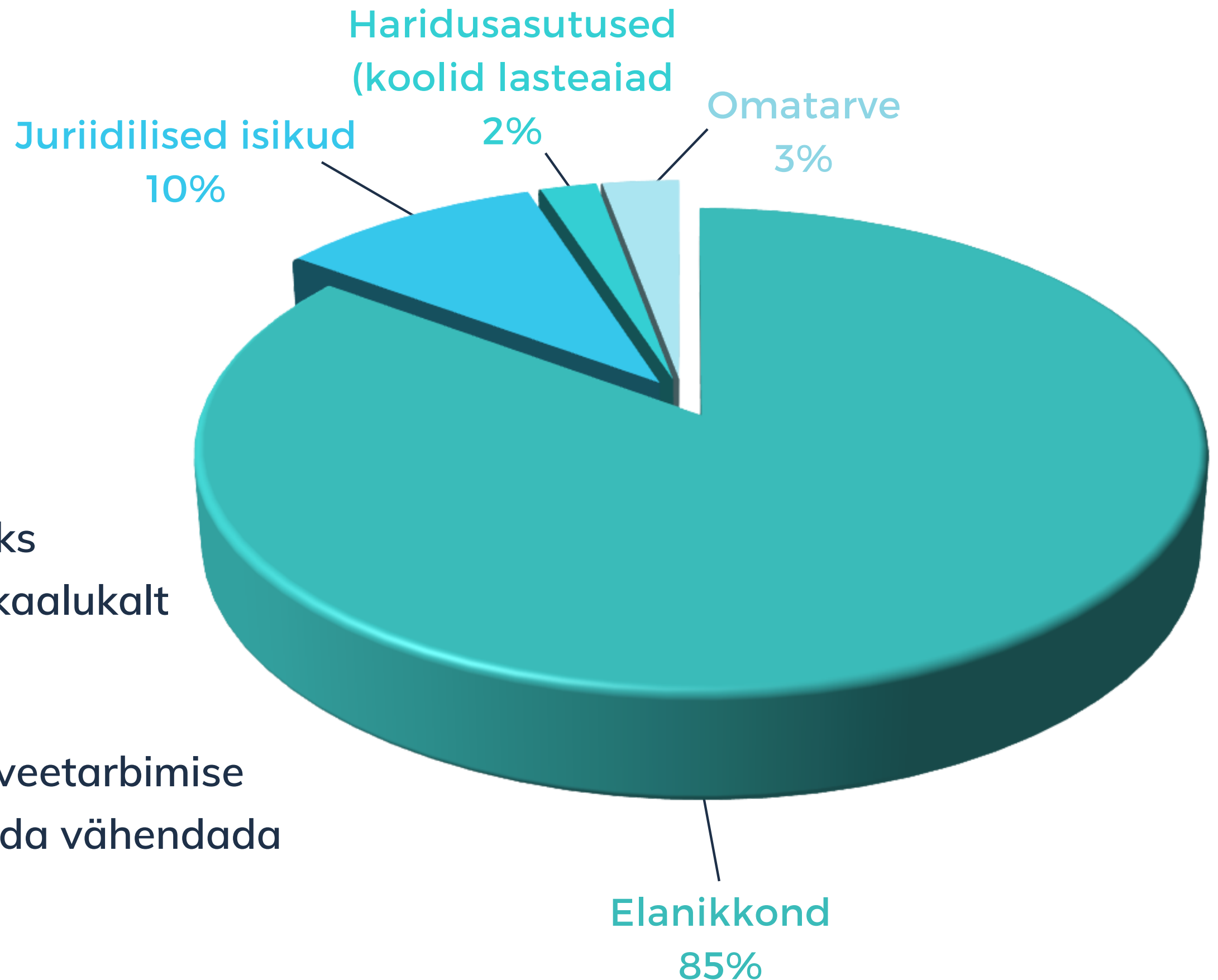
Konkurentsiamet kooskõlastab veeteenuse hinnad

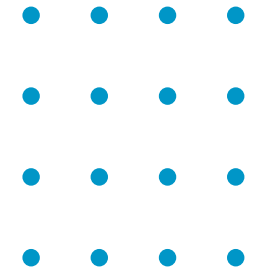




Müügitahu jagunemine kliendigruppide lõikes

- Harku valla vee-ettevõtte suurimaks veetarbimise kliendigrupiks on ülekaalukalt elanikkond.
- Suuri veetarbijaid ettevõtteid, mis veetarbimise mahtu suurendaksid ja teenusehinda vähendada aitaksid, Harku vallas ei ole.

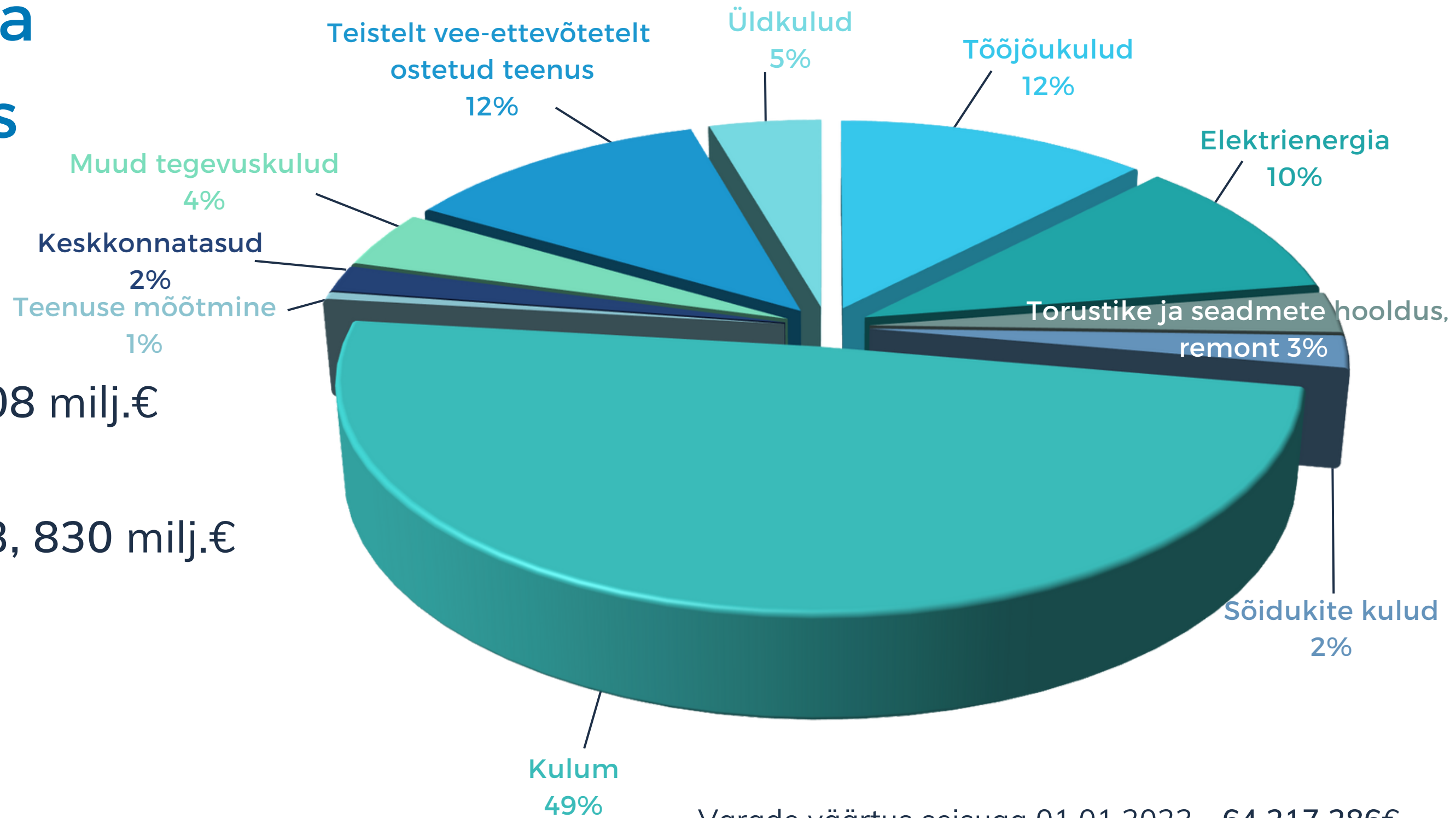




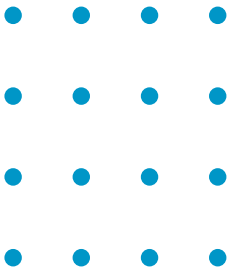
Tulude, kulude ja tulemi prognoos aastaks 2023

- Tulude prognoos 2,708 milj.€
- Kulude prognoos on 3,830 milj.€
- Tulem - **1,122** milj.€, kulumita 0,790 milj.€

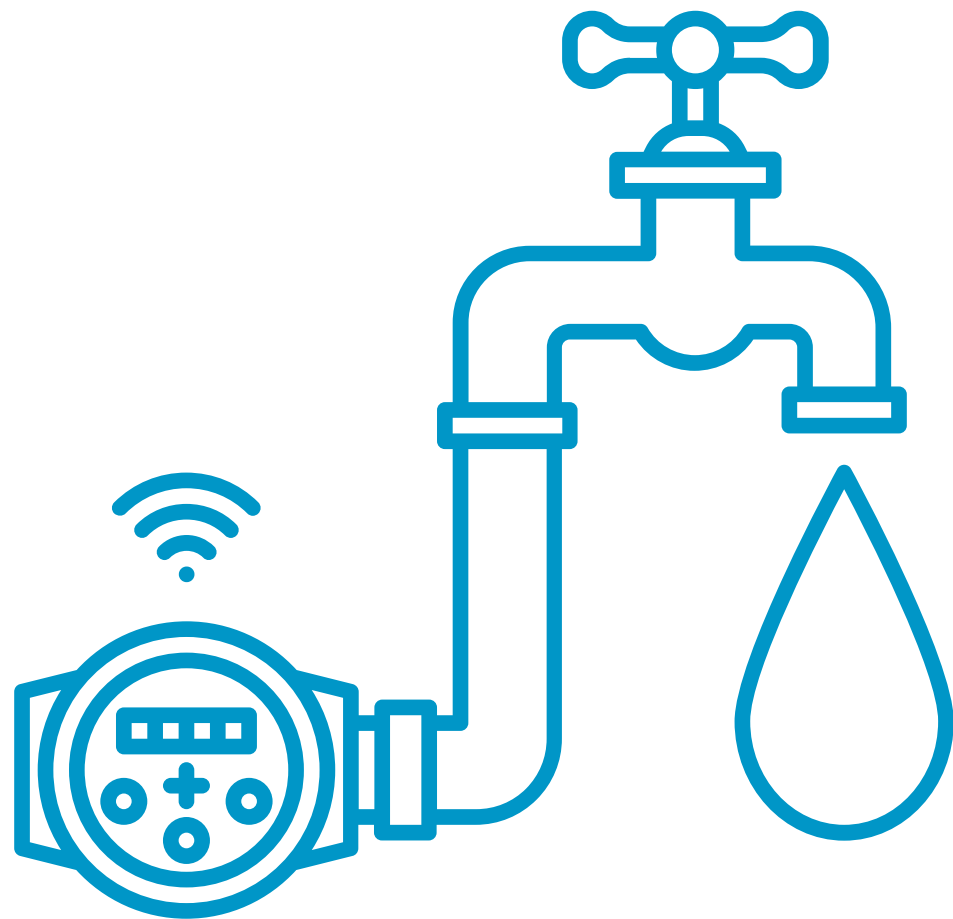
Kulude üldine struktuur ja osakaal



Varade väärtus seisuga 01.01.2023 - 64 217 286€



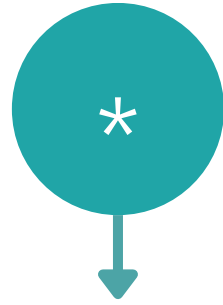
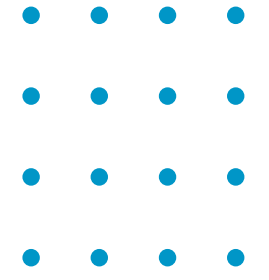
Veeteenus Harku alevikus



- AS Tallinna Vesi - Harku aleviku vee-ettevõtja perioodil 2005-2022
- Vee-ettevõtja investeeringud Harku aleviku veemajandusse perioodil 2005-2022 on 0€
- Ainuke ÜVK-ga katmata ala Harku vallas
- ÜVK laiendamiseks tuleks rajada ühendustorustik Tallinnaga või ehitada veetöötlusjaam
- ÜVK arendamise kavaga otsustati vee-ettevõtlus üle anda Strantumile



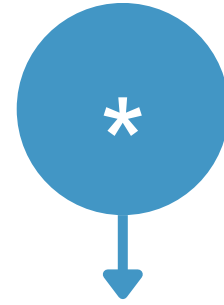
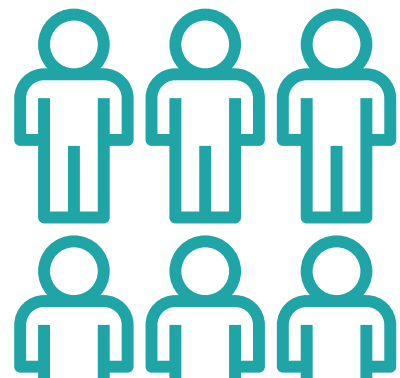
VEETEENUSE HIND HARKU ALEVIKUS



Klientide arv
Harku alevikus

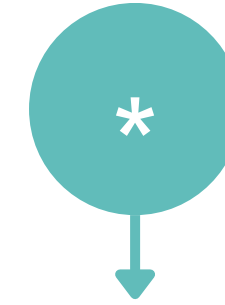
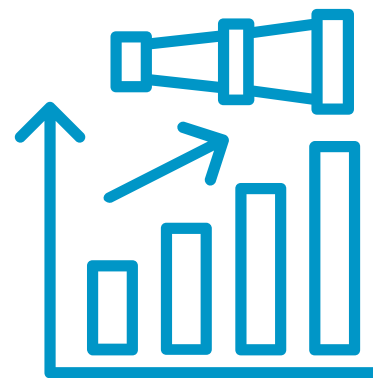
61

(elanikkond 48,
juriidilised isikud 13)



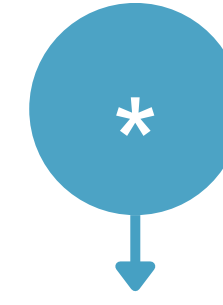
Teenuse müügi
prognoos 2023

96 390€



Kulud

116 552€



Tulem

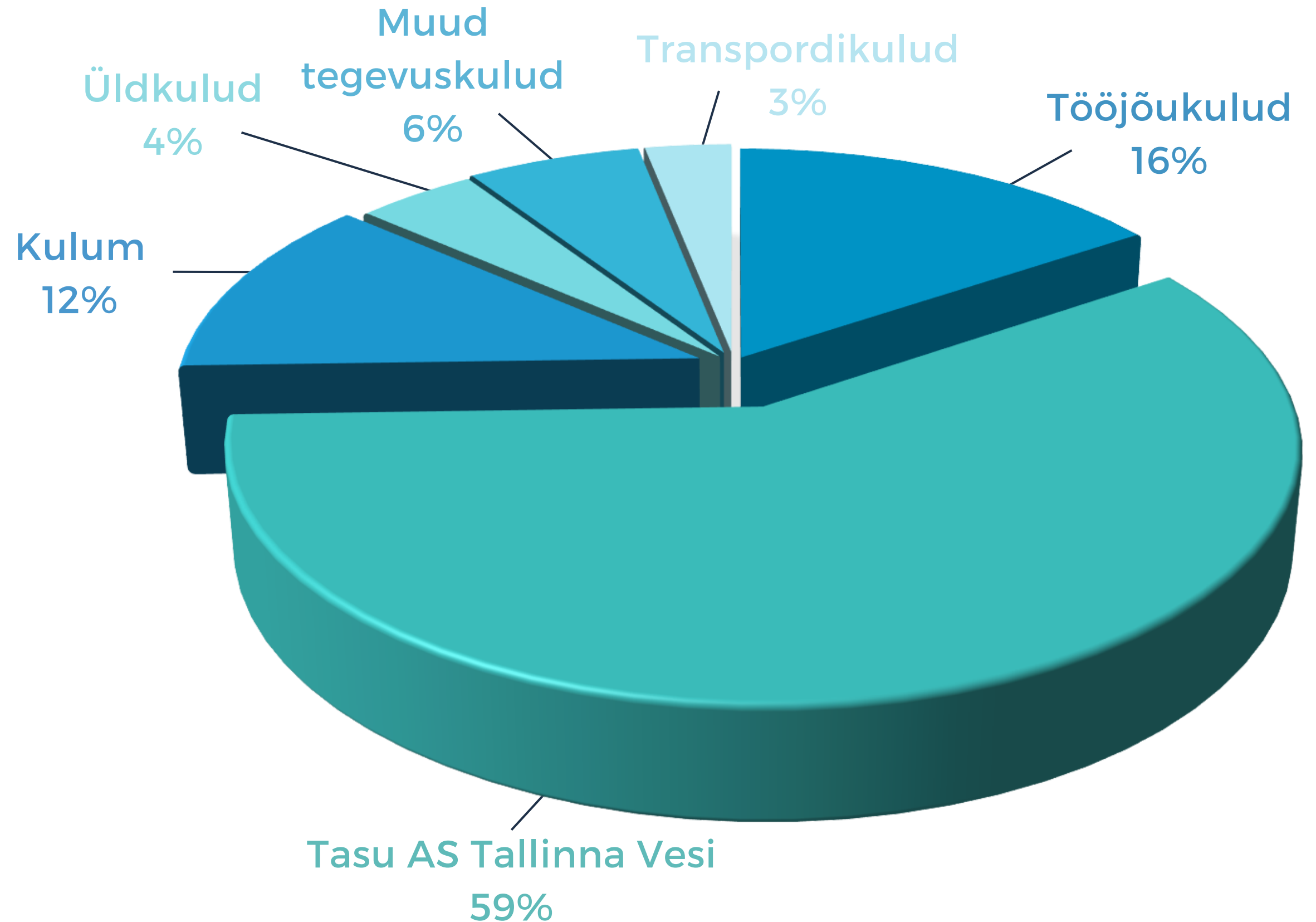
-20 162€

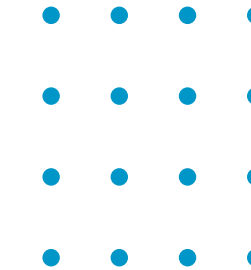




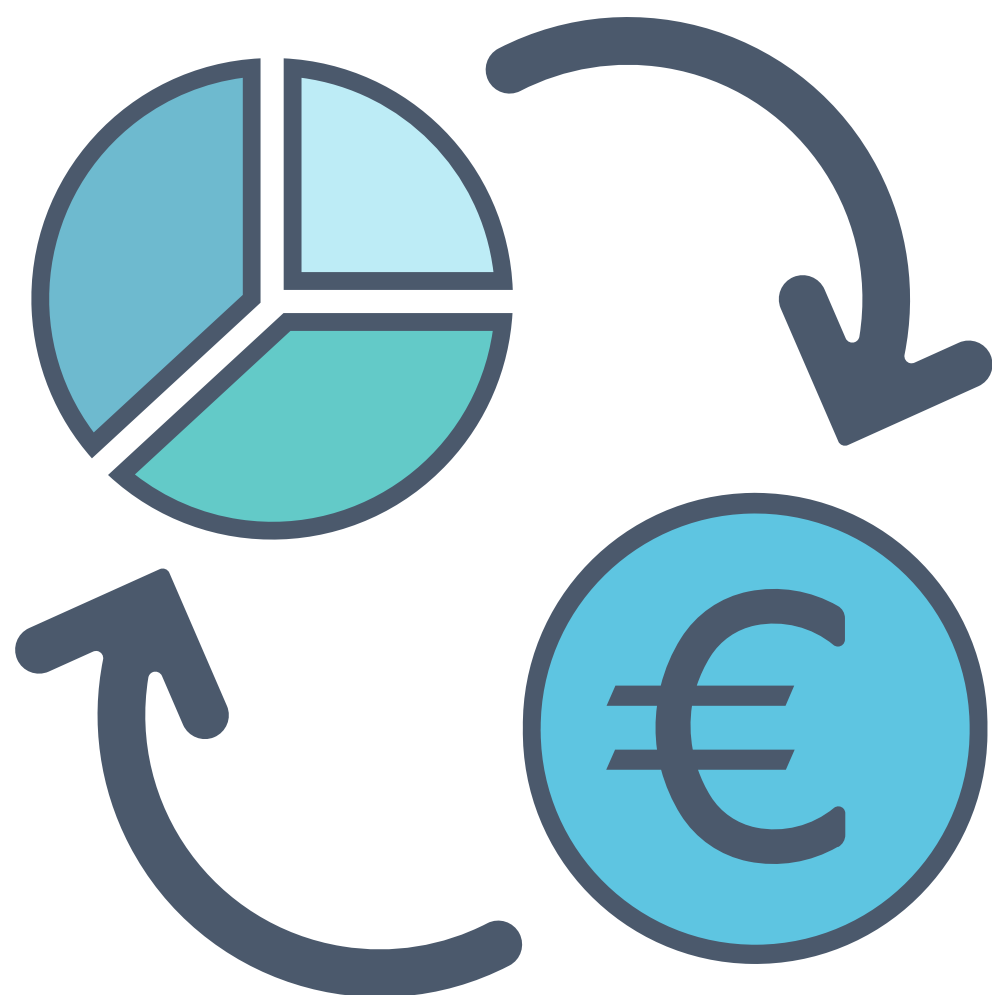
VEETEENUSE HIND HARKU ALEVIKUS

Harku aleviku veeteenuse kulude jaotus

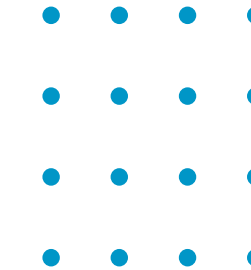




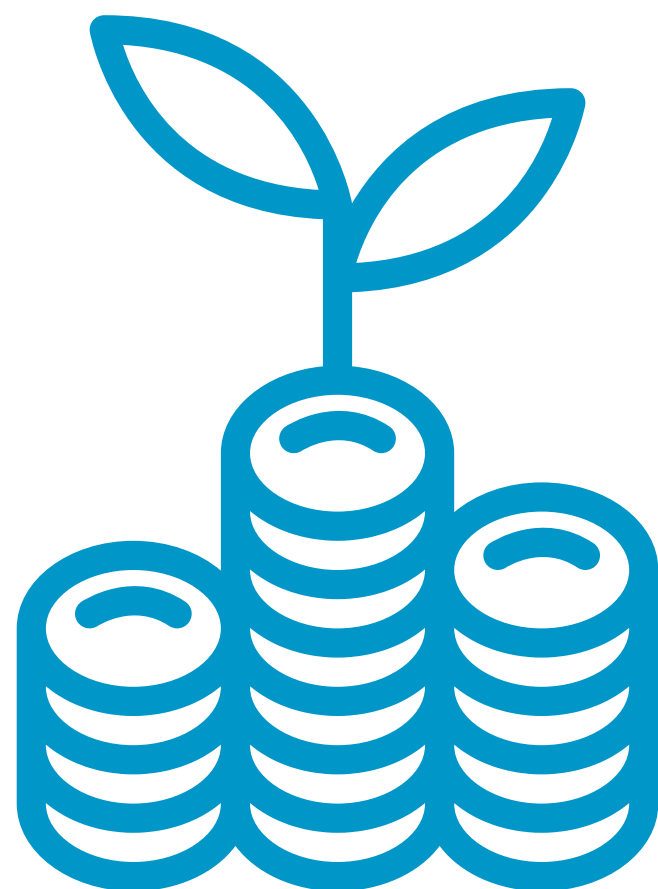
Harku alevikku kavandatud investeeringud



- Harku aleviku veetöötlusjaam. Maksumus 657 950€. Valmib II p.a 2023
- Aia tänava kanalisatsiooni magistraalitorustiku rekonstrueerimine. Eelarveline maksumus 75 000€. Valmib 2024
- Rukkilille, Põllu ja Uue tänava ÜVK rekonstrueerimine ja laiendamine. Eelarveline maksumus 563 352€. Valmib kava kohaselt 2024
- Pargitaguse elurajooni (Heina, Õie, Kalju jt tänavad) ühendamine ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga. Eelarveline maksumus 675 000€. Valmib kava kohaselt 2024
- Metsa tee, Kulbi, Pika ja Põhja tänavate ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rekonstrueerimine ja laiendamine. Eelarveline maksumus 220 000€. Tööde täpne aeg ei ole hetkel teada, kuid eeldatavasti on see period 2025 – 2026.



Kokku on kavas lähiaastatel Harku aleviku ühisveevärki ja -kanalisatsiooni investeerida **2 209 302€**



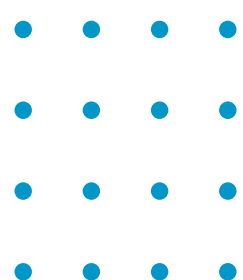
- Ligikaudne mõju kulumile 55 000€ aastas (ca 4 600€ kuus)
- Ühisveevärk ja/või kanalisatsioon puudub arendamise kava kohaselt ca 60 kinnistul, liitumisvõimalus tekib seega ca 150 inimesel.
- Lisaks detailplaneeringutega kavandatud ca 500 elamuühikut ehk 1250 inimest.



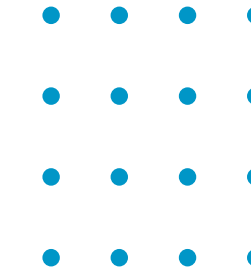
VEETEENUSE HINNAVÕRDLUS

Konkurentsiametiga kooskõlastatud veeteenuste hinnad

seisuga 18.01.2023



Piirkond/vee-ettevõtte	Tasu võetud vee eest füüsilistele isikutele	Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise	Vesi ja kanalisatsioon KOKKU km-ta	Vesi ja kanalisatsioon KOKKU km-ga
Kose, Harjumaa - Kose Vesi OÜ	1,730	3,310	5,040	6,048
Märjamaa, Raplamaa - Matsalu Veevärk AS	2,050	2,620	4,670	5,604
Viljandimaa - Ramsi VK OÜ	1,960	2,650	4,610	5,532
Keila, Harjumaa - Lahevesi AS/ Ülejäänud tegevuspiirkonnad	1,920	2,690	4,610	5,532
Maardu linn - Kroodi Vesi OÜ/Maardu linna Kroodi piirkond	2,250	2,350	4,600	5,52
Pärnumaa - Saarde Kommunaal OÜ	1,790	2,800	4,590	5,508
Keila, Harjumaa - Lahevesi AS/ Rummu alevik	1,900	2,680	4,580	5,496
Kehtna alevik, Raplamaa - Kehtna Vesi OÜ	2,160	2,400	4,560	5,472
Paldiski linn	1,850	2,640	4,490	5,388
Keila, Harjumaa - Lahevesi AS/ Paldiski linn	1,850	2,640	4,490	5,388
Põltsamaa, Jõgevamaa - Põltsamaa Vesi OÜ/ Põltsamaa valla	1,880	2,440	4,320	5,184
Võrumaa - Vaks OÜ	1,920	2,380	4,300	5,160
Aseri alevik, Lääne-Virumaa - Aseri Kommunaal OÜ	2,000	2,220	4,220	5,064
Põltsamaa, Jõgevamaa - Põltsamaa Vesi OÜ/ Põltsamaa linn (v.a. Türi)	1,850	2,360	4,210	5,052
Aruküla, Harjumaa - Raven OÜ	2,090	2,110	4,200	5,040
Kehra, Harjumaa - Velko AV OÜ	1,231	2,859	4,090	4,908
Kunda, Lääne-Virumaa - Kunda Vesi OÜ/Kunda tegevuspiirkonnad	2,056	1,921	3,977	4,772
Tartu - Emajõe Veevärk AS/ Ülejäänud tegevuspiirkonnad	1,600	2,355	3,955	4,746
Harku vald, Strantum OÜ/Tegevuspiirkonnad (v.a. Türi)	1,470	2,430	3,900	4,680
Tartu - Emajõe Veevärk AS/ Elva linn	1,582	2,285	3,867	4,640
Saku, Harjumaa - Saku Maja AS/ Ülejäänud tegevuspiirkonnad	1,610	2,230	3,840	4,608
Kadrina alevik, Lääne-Virumaa - Kadrina Soojus AS	1,140	2,690	3,830	4,596
Väike-Maarja, Lääne-Virumaa - Pandivere Vesi OÜ/ endine Ra	1,300	2,510	3,810	4,572
Kohila, Raplamaa - Kohila Maja OÜ	1,400	2,360	3,760	4,512
Saku, Harjumaa - Saku Maja AS/ Saku tegevuspiirkond	1,570	2,130	3,700	4,440
Jüri, Harjumaa - Elveso AS/ Patika tegevuspiirkond	1,440	2,230	3,670	4,404
Türi, Järvamaa - Türi Vesi OÜ/ Käru alevik, Kirna, Poaka ja Laupe	1,571	2,095	3,666	4,399
Kärdla, Hiiu maakond - Kärdla Veevärk AS/ Emmaste piirkond	1,620	2,030	3,650	4,380
Türi, Järvamaa - Türi Vesi OÜ/ Türi linn, Särevere alevik, Türi-A	1,557	2,074	3,631	4,357
Tõrva, Valgamaa - Tõrva Veejõud OÜ	1,420	2,200	3,620	4,344
Väike-Maarja, Lääne-Virumaa - Pandivere Vesi OÜ/ endine Vä	1,280	2,340	3,620	4,344
Kärdla, Hiiu maakond - Kärdla Veevärk AS/ Teised piirkonnad	1,610	2,010	3,620	4,344
Võru, Võrumaa - Võru Vesi AS	1,380	2,230	3,610	4,332
Türi, Järvamaa - Türi Vesi OÜ/Oisu alevik ja Taikse küla	1,536	2,070	3,606	4,327



Miks on Tallinna Vee teenuse hind odavam?

	TALLINNA VESI	STRANTUM	VAHE
Klientide arv	23 900	4 867	4,9 x
Inimeste arv	470 000	18 690	25 x
Veetorustike pikkus km	1 200	188	6,4 x
Kanalisatsioonitorustike pikkus km	1 187	204	5,8 x
Puurkaevpumplaid	46 (+ 22 pumplat)	14	3,2 x



AVALIK TEAVITAMINE

Harku valla koduleht

Üldinfo > Uudised ja teated > Harku alevikus hakkab veeteenus...

Uudised ja teated

Harku alevikus hakkab veeteenust pakkuma Strantum

434 Vaadatud



Vastavalt Harku vallavolikogu otsusele (24. november 2022, nr 95) on alates 1. jaanuarist 2023 Harku aleviku piirkonnas vee-ettevõtjaks osaühing Strantum.

Kuni 31. detsembrini 2022 osutab Harku alevikus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenust aktsiaselts Tallinna Vesi.

Aktsiaselts Tallinna Vesi lõpetab klientidega sõlmitud teenuslepingud alates 31. detsembrist ja osaühing Strantum a sõlmimist paralleelselt (kaugloetavate) veearvestite vahetamisega, mis on suuremalt jaolt kavas läbi viia detsembris 2 alates 1. jaanuarist 2023.

Vee-ettevõtjad teevad kõik endast oleneva, et teenusepakkuja vahetus oleks võimalikult sujuv.

Kuni 31. detsembrini 2022 teatatakse arvestite näidud aktsiaseltsile Tallinna Vesi. Detsembrini veetarbimise eest tasutakse vastavalt lepingule (ka juhul, kui arve saabub jaanuaris 2023) aktsiaselts Tallinna Vesi arveldusarvele. See kehtib ka neile klientidele, kellel osaühing Strantum on veearvesti juba vahetanud.

24.11.2022

Strantumi koduleht

Harku alevikus on algavast aastast vee-ettevõtjaks

Vastavalt Harku vallavolikogu 24.11.2022 otsusele nr 95 on alates 01.01.2023 Harku alevi ettevõtjaks Osaühing Strantum. Kuni 31.12.2022 (k.a) osutab Harku alevikus ühisveevärgi teenust aktsiaselts Tallinna Vesi.

Aktsiaselts Tallinna Vesi lõpetab klientidega sõlmitud teenuslepingud alates 31. detsembrist Strantum alustab klientidega uute teenuslepingute sõlmimist paralleelselt (kaugloetava arvestite vahetamisega, mis on valdavalt kavas läbi viia detsembris 2022. Teenuslepingud hakkavad jaanuarist 2023.

Vee-ettevõtjad teevad kõik endast oleneva, et teenusepakkuja vahetus oleks võimalikult sujuv.

Näitude teatamine ja tasumine

Kuni 31. detsembrini 2022 teatatakse arvestite näidud Aktsiaseltsile Tallinna Vesi. Detsembrini tasumine toimub vastavalt lepingule (ka juhul, kui arve saabub jaanuaris 2023) Aktsiaseltsi arveldusarvele. See kehtib ka neile klientidele, kellel on Osaühingu Strantum poolt veearvesti vahetamine.

Peale 1. jaanuari 2023 fikseeritakse klientidele uute veearvestite näidud kauglugemise teel arvesti ei ole (OÜ Strantum poolt paigaldatud) kaugloetava arvestiga asendatud, teatavad is 2023 veearvesti näidu Osaühingule Strantum kuni veearvesti vahetamiseni.

Küsimuste tekkimisel palun võtke ühendust e-posti aadressil: strantum@strantum.ee või telefoni teel.

Rohkem infot: [Harku aleviku vee-ettevõtja piirkond](#)



Harku Valla Teataja 22.12.2022

4 KOMMUNAAL

neljapäev, 22. detsember 2022 // HARKU VALLA TEATAJA

Millised muudatused toob kaasa vee-ettevõtja vahetus Harku alevikus, selgitab OÜ Strantumi veeosakonna juhataja Vaiko Valing.

MERIKE PINN
Kommunikatsioonispetsialist

Palun selgitage, miks vee-ettevõtja Harku alevikus ikkagi vahetub?

Harku aleviku vee-ettevõtja vahetus seetõttu, et aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni areng on jõudnud tippu. Seni kasutatud mudel, kus ühisveevärgi ja -kanalisatsioon kuuluvad valla ning vee-ettevõtjana tegutses Tallinna Vesi, on viimud paigalseisu, kus puudus majanduslikult mõistlik lahendus olemasoleva süsteemi uuendamiseks ning veevärgi arendamiseks, mis omakorda tagaks võimaluse uutele liitujatele.

Siinkohal tuleb rõhutada, et tegemist ei ole ühe, vaid kahe eraldi otsusega, millel on kokkupuutepunktid. Tehtud otsused tulenevad vald Harku valla veevärgi ja -kanalisatsiooni arendamiseks, mis omakorda tagaks võimaluse uutele liitujatele. Vee-ettevõtja vahetumisel rakendub uus vee-ettevõtja kõik nagu seni, kuid taustal, ja enamasti klientide märkamatuks, algavad muutused, millest esimene on 2023. aasta lõpuks valmiv uus puurkaev-pumpla ja veevõetlusjaam, mis võimaldab edaspidi tagada aleviku joogivee põhjavee baasil. Samuti algavad ettevalmistused seni veevärgi piirkondadesse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajamiseks.



Foto: Pixabay

Millised on lähiaja investeringud? Millal on plaanis neid teha?
Nagu eelnevalt mainitud, valmib järgmise aasta lõpuks uus puurkaev-pumpla ja veevõetlusjaam, mille maksumus on 657 950 eurot. Järgmise sammuna on kavas rekonstrueerida Aia tänava reovee magistraalitorustik, mis koormab suure infiltratsiooni tõttu ühisveevärgi, hõivates seeläbi liigveega perioodidel arvestatava osa torustiku üldisest läbilaskevõimest. Tööde eelarveliseks maksumuseks on 75 000 eurot, kuid see täpsustub pärast uuringute alusel tehtavat rekonstrueerimisprojekti. Tööde lõppähtaeg ei ole hilisem kui 2024. aasta teine pool.

Mis lähneb klientidele sellest paremaks, et hind on kallim?
Vee-ettevõttes ei muutu piisavalt midagi ja seepärast ei saa ka väita, et klient tajuks koos hinnaga muutumisega kahe ka muutust teenuse kvaliteedis.

Millised on lähiaja investeringud? Millal on plaanis neid teha?
Nagu eelnevalt mainitud, valmib järgmise aasta lõpuks uus puurkaev-pumpla ja veevõetlusjaam, mille maksumus on 657 950 eurot. Järgmise sammuna on kavas rekonstrueerida Aia tänava reovee magistraalitorustik, mis koormab suure infiltratsiooni tõttu ühisveevärgi, hõivates seeläbi liigveega perioodidel arvestatava osa torustiku üldisest läbilaskevõimest. Tööde eelarveliseks maksumuseks on 75 000 eurot, kuid see täpsustub pärast uuringute alusel tehtavat rekonstrueerimisprojekti. Tööde lõppähtaeg ei ole hilisem kui 2024. aasta teine pool.

Mis lähneb klientidele sellest paremaks, et hind on kallim?
Vee-ettevõttes ei muutu piisavalt midagi ja seepärast ei saa ka väita, et klient tajuks koos hinnaga muutumisega kahe ka muutust teenuse kvaliteedis.

HARKU ALEVIKU VEE-ETTEVÖTJA ON STRANTUM

Vastavalt Harku vallavolikogu 24.11.2022 otsusele nr 95 on alates 01.01.2023 Harku aleviku piirkonnas vee-ettevõtjaks Osaühing Strantum. Kuni 31.12.2022 (k.a) osutab Harku alevikus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenust aktsiaselts Tallinna Vesi.

Aktsiaselts Tallinna Vesi lõpetab klientidega sõlmitud teenuslepingud alates 31. detsembrist

Osaühing Strantum alustab detsembris klientidega uute teenuslepingute sõlmimist ja (kaugloetavate) veearvestite vahetamisega.

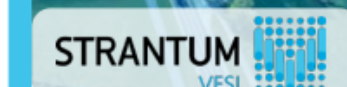
Sõlmitud teenuslepingud hakkavad kehtima alates 01.01.2023.

Vee-ettevõtjad teevad kõik endast oleneva, et teenusepakkuja vahetus oleks võimalikult sujuv.

Näitude teatamine ja tasumine

Kuni 31. detsembrini 2022 teatatakse arvestite näidud Aktsiaseltsile Tallinna Vesi. Detsembrini veetarbimise eest tasumine toimub vastavalt lepingule (ka juhul, kui arve saabub jaanuaris 2023) Aktsiaselts Tallinna Vesi arveldusarvele. See kehtib ka neile klientidele, kellel on Osaühingu Strantum poolt veearvesti juba vahetatud.

Peale 1. jaanuari 2023 fikseeritakse klientidele uute veearvestite näidud kauglugemise teel. Klientid, kellel arvesti ei ole (OÜ Strantum poolt paigaldatud) kaugloetava arvestiga asendatud, teatavad ise alates jaanuarist 2023 veearvesti näidu Osaühingule Strantum kuni veearvesti vahetamiseni.



VEE JA KANALISATSIOONI HIND HARKU ALEVIKUS ALATES 01.02.2023

Elanikkond	Käibemaksuta	Käibemaksuga
Vesi	1,47 €	1,764 €
Kanalisatsioon	2,43 €	2,916 €

Juriidiline isik

Vesi	2,16 €	2,592 €
Kanalisatsioon	3,48 €	4,176 €

Lisainformatsioon:

<https://strantum.ee/harku-alevik>



Küsimuste korral võta ühendust (372) 602 6480 strantum@strantum.ee

STRANTUM

VESI



Tänname!

Vaata esitlust:

strantum.ee/harku-alevik

